

한국주택금융공사 금융부채 현황

(2020. 12. 31)

한국주택금융공사

한국채택국제회계기준(이하 K-IFRS) 적용에 따른 주요 변동사항은
'13. 5. 31일자 1/4분기 공시자료 참고

□ 고유계정

- '20년 12월말 기준 금융부채 잔액은 7.1조원

【고유계정 부채】

(단위: 억원)

항 목	잔 액
차입부채 ¹⁾	26,998
유동화부채	44,246
주택저당채권담보부채권 ²⁾	
합 계	71,244

주: 1) 단기사채 및 공사채

2) 주택저당대출채권의 구분관리에 기초하여 고유계정에서 발행
(누적외화환산손실 275억원 반영 후 금액)

□ 신탁계정

- '20년 12월말 연결기준 신탁의 유동화부채 잔액은 141.8조원

【신탁계정 부채】

(단위: 억원)

항 목	K-IFRS 별도 기준	K-IFRS 연결 기준
유동화부채 ¹⁾	1,412,274	1,417,552
주택저당증권	1,412,274	1,417,204
학자금대출증권	-	348

주: 1) 공사 고유에서 지급보증 제공