

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2021-5	담당부서 작성자	주택보증부 (김치현 대리/051-663-8424/ 1800@hf.go.kr)
정 책 명	사회적배려층에 대한 지자체 협약 전·월세자금보증 지원 확대		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 코로나바이러스감염증-19 확산 등에 따른 청년층 실업률 증가* 및 전세가 인상** 및 반전세 확대 등 취약계층 주거 환경 악화에 따른 주거안정 지원 강화 필요 * 청년(15~29세) 실업률(통계청): ('19.12) 7.3% → ('20.11) 8.1% ** 평균전세가(한국부동산원): ('19.12) 1.89억원 → ('20.12) 2.06억원 ○ 추진기간 : 2021.1월 ~ ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 - 청년·신혼부부 등 정책적 배려대상자에 대한 각 지자체 주택자금 이자지원사업 연계 협약전월세자금보증 운영 확대 ○ 추진경과 - '20.1월: 울주군 신혼부부 주거지원 협약전세자금보증 출시 - '20.4월: 광주시 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시 - '20.5월: 부산시 신혼부부 주거지원 협약전세자금보증 출시 - '20.7월: 경상북도 신혼부부 주거지원 협약전세자금보증 출시 - '20.7월: 안양시 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시		

사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : ○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>사장</td><td>최준우</td><td>임원</td><td>'21.2월~</td><td>공사 업무 총괄</td></tr><tr><td>이사</td><td>박정배</td><td>임원</td><td>'21.1월~</td><td>기금사업본부 총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>우병국</td><td>1급</td><td>'21.1월~</td><td>주택보증부 총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>백대현</td><td>3급</td><td>'21.1월~</td><td>유관기관 협의·조정</td></tr><tr><td>팀원</td><td>김치현</td><td>5급</td><td>'21.1월~</td><td>협약상품 개발 실무</td></tr></table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	최준우	임원	'21.2월~	공사 업무 총괄	이사	박정배	임원	'21.1월~	기금사업본부 총괄	부장	우병국	1급	'21.1월~	주택보증부 총괄	팀장	백대현	3급	'21.1월~	유관기관 협의·조정	팀원	김치현	5급	'21.1월~	협약상품 개발 실무
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																											
사장	최준우	임원	'21.2월~	공사 업무 총괄																											
이사	박정배	임원	'21.1월~	기금사업본부 총괄																											
부장	우병국	1급	'21.1월~	주택보증부 총괄																											
팀장	백대현	3급	'21.1월~	유관기관 협의·조정																											
팀원	김치현	5급	'21.1월~	협약상품 개발 실무																											
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 지방자치단체 ○ 금융기관																														
추진실적	○ '21.2월: 「충청남도 청년 전·월세보증금 용자지원사업」 보증 지원 대상자 확대 - (대상자 확대) 보증대상자인 청년의 연령 기준 상향 <table><tr><th>보증대상자</th><th>기존</th><th>변경</th></tr><tr><td>청년</td><td>만 19세 ~ 34세</td><td>만 19세 ~ 39세</td></tr></table> ○ '21.2월: 「사회적 기업·사회복지법인(시설) 임직원 협약전세 자금보증」 보증대상자 및 협업기관 확대 - (대상자 확대) 협동조합등, 자활기업, 마을기업 임직원 등 - (협업기관 추가) 한국자활복지개발원(舊중앙자활센터) 추가 ○ '21.4월: 「익산시 청년 주택임차보증금 지원사업」(주택 전· 월세 임차보증금 대출이자 지원사업) 업무협약 체결 - (지원대상자) 익산시 거주 만 39세 이하 무주택 청년*으로 임차보증금 1.5억원 이하 임대차계약을 체결한 자 * 연소득 미혼자 50백만원 이하, 기혼자 부부합산 80백만원 이하 - (지원내용) 대출금액 최대 1억원, 대출이자 3%p 지원, 보증비율 100% 적용 및 보증료율 0.1%p 인하 등	보증대상자	기존	변경	청년	만 19세 ~ 34세	만 19세 ~ 39세																								
보증대상자	기존	변경																													
청년	만 19세 ~ 34세	만 19세 ~ 39세																													

	○ '21.4월: 「울산광역시 청년 주택임차보증금 이차지원 사업」 업무협약 체결 - (지원대상자) 울산시 거주 만 34세 이하 무주택 청년*으로 임차보증금 1.5억원 이하 임대차계약을 체결한 자 * 연소득 미혼자 50백만원 이하, 기혼자 부부합산 55백만원 이하 - (지원내용) 대출금액 최대 1.35억원, 대출이자 3%p 지원 (대출금 50백만원 한도), 보증비율 100% 적용 및 보증료율 0.1%p 인하 등 ○ '21.7월: 「성남시 청년 주택임차보증금 이차지원 사업」 업무협약 체결 - (지원대상자) 성남시 거주 만 34세 이하 무주택 미혼 청년* 으로 임차보증금 1.5억원 이하 임대차계약을 체결한 자 * 무소득자 부모소득 70백만원 이하, 유소득자 소득 40백만원 이하 - (지원내용) 대출금액 최대 50백만원, 대출이자 3%p 지원, 보증비율 100% 적용 및 보증료율 0.1%p 인하 등 ○ '21.8월: 기초지방자치단체 협약 주거복지 플랫폼 운영 - (상품 표준화) 상품요건, 취급·관리절차 등을 표준화하여 이용자(지사, 지자체)의 접근성 및 이용편의성 증진
--	--