

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2020-12	담당부서 작성자	주택보증부 (김찬효 과장/051-663-8418/ 1567@hf.go.kr)																															
정 책 명	서민 세입자를 위한 전세보증금 반환보증 공급																																	
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 전세시장 세입자의 전세보증금 미반환 피해 가능성에 선제적으로 대비하고, 세입자의 위험을 제도적으로 경감시키기 위하여 전세보증금 반환보증 도입 ○ 추진기간 : 2020.1월 ~ ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 - 전세 세입자의 전세금 미반환 피해를 예방하기 위한 전세보증금 반환보증상품을 도입하여 공급 ○ 추진경과 - '19.7월 : 주택금융지원강화 T/F 키포프회의 개최 - '19.8월 ~ : 주택보증 신사업 추진 TF 운용 - '19.11월 : 한국감정원 포괄적 업무협약 체결 * 한국감정원의 부동산 정보 및 시세정보 공유 - '19.12월 : 「2020년 경제정책방향」 발표* * 세입자 주거안정을 위하여 주택금융공사의 '전세대출보증+전세보증금 반환보증' 결합상품 신규 출시																																	
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>사장</td><td>이정환</td><td>임원</td><td>'20.1월~</td><td>공사 업무 총괄</td></tr><tr><td>이사</td><td>박정배</td><td>임원</td><td>'20.1월~</td><td>기금사업본부 총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>우병국</td><td>1급</td><td>'20.1월~</td><td>주택보증부 총괄</td></tr><tr><td>팀장</td><td>유재근</td><td>4급</td><td>'20.1월~</td><td>유관기관 협의.조정</td></tr><tr><td>팀원</td><td>김찬효</td><td>5급</td><td>'20.1월~</td><td>협약상품 개발 등</td></tr></table>				구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	이정환	임원	'20.1월~	공사 업무 총괄	이사	박정배	임원	'20.1월~	기금사업본부 총괄	부장	우병국	1급	'20.1월~	주택보증부 총괄	팀장	유재근	4급	'20.1월~	유관기관 협의.조정	팀원	김찬효	5급	'20.1월~	협약상품 개발 등
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																														
사장	이정환	임원	'20.1월~	공사 업무 총괄																														
이사	박정배	임원	'20.1월~	기금사업본부 총괄																														
부장	우병국	1급	'20.1월~	주택보증부 총괄																														
팀장	유재근	4급	'20.1월~	유관기관 협의.조정																														
팀원	김찬효	5급	'20.1월~	협약상품 개발 등																														

다른기관 또는 민간인 관련자	○ 금융위원회 가계금융과 ○ 한국감정원 등 ○ 금융기관(은행)
추진실적	○ '20.2월 : 「2020년 금융위원회 업무계획」 발표 - 전세대출자의 전세금 손실위험 경감을 위해 주금공이 ‘전세 대출보증 + 전세금반환보증’ 결합상품 출시('20년 상반기) ○ '20.2월 : 전세보증금반환보증 도입 관련 특별 업무제안 실시('20.2월) - 아이디어 수렴을 통한 합리적 상품 설계 추진 ○ '20.3월 : 한국주택금융공사법 시행령 개정·시행('20.3.31.) - 전세보증금반환보증 도입 법적근거 마련 ○ '20.6월 : 신상품 네이밍 공모 실시 - 국민들이 쉽게 이해하고 공감할 수 있는 서민친화적 브랜드명 발굴 목적 ○ '20.7월 : 전세보증금반환보증(전세지킴보증) 출시 ○ '20.9월 : 케이뱅크은행 반환보증 취급 업무위탁계약 체결