

실명제 사업내역서

| | | | |
|-------------------|--|-------------|--|
| 사업실명제 등록번호 | 2019-5 | 담당부서 작성자 | 주택보증부 (정원우 과장/051-663-8429/ 1561@hf.go.kr) |
| 정 책 명 | 중점지원 특례보증 대상자 지속발굴 및 제도개선 | | |
| 사업개요 및 추진경과 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 추진배경 <ul style="list-style-type: none"> - 서민·취약계층 등 주거 사각지대 해소를 위한 맞춤형 보증지원으로 주거복지 확대 ○ 추진기간 : 2019.1월 ~ ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 청년 및 신혼부부 등 정책적 중점지원자의 보증공급을 위하여 「청년 맞춤형 전·월세자금보증」 출시 및 지자체와 협업 추진을 위한 마케팅 활동 강화 - 중점지원 특례보증의 대상자를 지속적으로 발굴 및 보증 한도 증액 검토 - 자연재해·고용위기 지역 거주자 및 공공 직업군 (소방 공무원, 간호조무사, 요양관리사 등)을 대상으로 한 특례 보증 신상품 출시 예정 - 고령가구 및 자립아동 등 중점지원자 특례보증대상자 확대 추진 ○ 추진경과 <ul style="list-style-type: none"> - '18.5월 : 서민금융진흥원과의 협약을 통해 정책서민금융* 이용자 중 저소득·성실상환자 대상으로 전세 특례보증 상품 출시 <ul style="list-style-type: none"> * 미소금융, 햇살론, 바꿔드림론, 새희망홀씨(서민금융진흥원 관련 상품) - '18.8월 : 고금리대출 전환상품인 징검다리전세보증 대상 자금* 확대(대출실행일 : '16.12.31 → '17.12.31) - '18.8월 : 신용회복지원자* 및 사회적배려 대상자** 특례 보증 대상 확대 <ul style="list-style-type: none"> * (기존) 채무변제금 12회차 또는 24회차 이상 납입한 자 → (추가) 법적 변제 의무 종결자 중 저신용자 | | |

| | <p>** (기존) 기초생활수급자등 4개 계층 → (추가) 노부모부양가정, 자립아동 등 5개 계층</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|----|-----------|-------------------|------|-------------------|----|-----|----|---------|-------|----|-----|----|---------|-------|----|-----|----|---------|------------|-----|----|-----------|----|-----|----|---------|------------|----|-----|----|---------|---------------|
| <p>사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)</p> | <p>○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : -</p> <p>○ 사업 관련자</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>성명</th> <th>직급</th> <th>수행기간</th> <th>담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사장</td> <td>이정환</td> <td>임원</td> <td>'19.1월~</td> <td>업무 총괄</td> </tr> <tr> <td>이사</td> <td>박정배</td> <td>임원</td> <td>'19.1월~</td> <td>업무 총괄</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">부장</td> <td>우병국</td> <td>1급</td> <td>'19.7월~</td> <td rowspan="2">유관기관 협의·조정</td> </tr> <tr> <td>윤정한</td> <td>1급</td> <td>'19.1월~6월</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>김진영</td> <td>3급</td> <td>'19.1월~</td> <td>유관기관 협의·조정</td> </tr> <tr> <td>팀원</td> <td>정원우</td> <td>4급</td> <td>'19.1월~</td> <td>신상품 개발 등 제도개선</td> </tr> </tbody> </table> | 구분 | 성명 | 직급 | 수행기간 | 담당업무 (업무분담 내용) | 사장 | 이정환 | 임원 | '19.1월~ | 업무 총괄 | 이사 | 박정배 | 임원 | '19.1월~ | 업무 총괄 | 부장 | 우병국 | 1급 | '19.7월~ | 유관기관 협의·조정 | 윤정한 | 1급 | '19.1월~6월 | 팀장 | 김진영 | 3급 | '19.1월~ | 유관기관 협의·조정 | 팀원 | 정원우 | 4급 | '19.1월~ | 신상품 개발 등 제도개선 |
| 구분 | 성명 | 직급 | 수행기간 | 담당업무 (업무분담 내용) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 사장 | 이정환 | 임원 | '19.1월~ | 업무 총괄 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 이사 | 박정배 | 임원 | '19.1월~ | 업무 총괄 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 부장 | 우병국 | 1급 | '19.7월~ | 유관기관 협의·조정 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 윤정한 | 1급 | '19.1월~6월 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 팀장 | 김진영 | 3급 | '19.1월~ | 유관기관 협의·조정 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 팀원 | 정원우 | 4급 | '19.1월~ | 신상품 개발 등 제도개선 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>다른기관 또는 민간인 관련자</p> | <p>○ 금융위원회 가계금융과</p> <p>○ 지방자치단체(서울시 등), 정부부처</p> <p>○ 민간 금융기관(은행)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>추진실적</p> | <p>○ '19.1~3월 : 공사의 사회적배려대상자 특례보증을 기반으로 한 지자체 협약 협의 - (유관기관) 경기도청 및 금융기관</p> <p>○ '19.2월 : 사회적배려대상자 중 자립아동 대상자 범위 확대 - (시행일자) '19.3.14 - (내용) 보증대상자 요건을 기존 나이요건에서 퇴소시점 기준으로 변경하여 확대 지원</p> <p>○ '19.5월 : 전세자금보증 보증한도 우대조치에 한부모가구를 포함 - (현행) 신혼·다문화·장애인·국가유공자·의사상자 가구 → (개선) 한부모가구 추가</p> <p>○ '19.5월 : 청년상품 등 전·월세자금보증 홍보 강화 - 산업단지공단과 MOU체결을 통한 전국 산업단지 내 청년 근로자 대상 홍보활동실시(5.21) - 지사의 청년인턴을 「대출보증 도우미」로 지정하여 전화 상담 및 현장마케팅 실시(4.24. 문서배포) - 부동산 정보앱을 활용하여 핵심 수요자에게 상품정보 노출 - 청년 전·월세 상품 홍보를 위하여 SNS에 월세대출보증 홍보웹툰 게재</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> ○ '19.5월 : 「청년 맞춤형 전·월세자금보증」 출시 - (협약 체결일시) '19.5.22. <ul style="list-style-type: none"> - (내용) 금융위원회의 「청년 맞춤형 전·월세 지원 프로그램」의 원활한 추진을 위해 공사·금융기관* 협약 체결 *우리,신한,국민,농협,하나,기업,수협,대구,부산,광주,전북,경남,카카오 - (상품출시일) '19.5.27. ○ '19.6월 : 징검다리전세보증 대상자금 확대 <ul style="list-style-type: none"> - (시행일자) '19.6.10. - (내용) 보증대상자금의 범위를 '17.12.31.에서 '18.12.31.까지 확대 - (기타) 우리B와 업무협약 체결을 통하여 LH·SH 임대아파트에 활발한 마케팅 활동 전개 ○ '19.8월 : 임차권등기 세입자 특례보증 제도 개선 <ul style="list-style-type: none"> - (시행일자) '19.8.30. - (내용) 주택도시보증기금 대출규정 개정사항 반영 및 특례보증 이용자 편의 증대를 위한 제도 개선 - (기타) 국토부와 HUG의 요청사항을 반영하여 제도 개선 실시 |
|--|---|