

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2019-1	담당부서 작성자	주택보증부 (정인성 과장/051-663-8423/ patricjung01@hf.go.kr)
정 책 명	무주택 서민에 대한 정책보증 지원 강화 (금리인하/이차보전형 협약전세 보증확대, 서민 실수요자를 위한 제도개선)		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 금리 상승 등 주거비 부담 증가에 대응하여 무주택 서민의 주거안정 지원 강화 ○ 추진기간 : 2019.1월 ~ ○ 총사업비 : - ○ 주요내용 - (지자체 등 금리지원 협약) 청년, 사회적배려자 등 금융 취약계층을 대상으로 지자체 연계협약을 확대* * (기체결) 서울, 대전, 부산, 광양, 인천, 제주 (확대) 경기, 충남, 경남, 순천, 안양, 강원, 경북 등 - (금융기관 금리지원 협약) 한부모 가구, 제2금융권 대출 이용자 등 중점지원 대상 금리인하 신규 협약상품 확대* * (기체결) 하나은행, 부산은행 (확대) 국민은행, 농협은행, 우리은행 등 - 서민·실수요자의 주거지원을 위한 제도개선 추진 ○ 추진경과 - '18.5월 : 서울시KB신혼부부 금리인하형 협약전세자금보증 상품 출시 - '18.5월 : 무주택자에 대한 보증한도 합리화*(공사법령 개정) * (현행) 수도권 4억원, 지방 2억원 → (개선) 수도권(광역시 포함) 5억원, 지방 3억원 - '18.9월 : 사업자보증과 연계한 협약전세자금보증 신상품 개발 (건설자금보증 연계협약전세)		

	- '18.9월 : 제주특별자치도 연계 협약전세자금보증* 신상품 출시 * 제주도에서 임차보증금 일정비율 무상 지원 - '18.11월 : 보훈처 연계 국가유공자 지원 협약전세자금 보증 상품 출시 - '18.12월 : 사회적기업 및 사회복지분야 봉사자를 위한 협약전세자금보증 개발 - '18.12월 : 개인보증 한도 체계 개편 * (현행) 동일인당 3억원 → (개선) 동일인당 상품별 3억원																																	
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : - ○ 사업 관련자 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>성명</th> <th>직급</th> <th>수행기간</th> <th>담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사장</td> <td>이정환</td> <td>임원</td> <td>'19.1월~</td> <td>업무 총괄</td> </tr> <tr> <td>이사</td> <td>박정배</td> <td>임원</td> <td>'19.1월~</td> <td>업무 총괄</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">부장</td> <td>우병국</td> <td>1급</td> <td>'19.7월~</td> <td rowspan="2">유관기관 협의·조정</td> </tr> <tr> <td>윤정한</td> <td>1급</td> <td>'19.1월~6월</td> </tr> <tr> <td>팀장</td> <td>김진영</td> <td>3급</td> <td>'19.1월~</td> <td>유관기관 협의·조정</td> </tr> <tr> <td>팀원</td> <td>정인성</td> <td>4급</td> <td>'19.1월~</td> <td>신상품 개발 등 제도개선</td> </tr> </tbody> </table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	이정환	임원	'19.1월~	업무 총괄	이사	박정배	임원	'19.1월~	업무 총괄	부장	우병국	1급	'19.7월~	유관기관 협의·조정	윤정한	1급	'19.1월~6월	팀장	김진영	3급	'19.1월~	유관기관 협의·조정	팀원	정인성	4급	'19.1월~	신상품 개발 등 제도개선
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																														
사장	이정환	임원	'19.1월~	업무 총괄																														
이사	박정배	임원	'19.1월~	업무 총괄																														
부장	우병국	1급	'19.7월~	유관기관 협의·조정																														
	윤정한	1급	'19.1월~6월																															
팀장	김진영	3급	'19.1월~	유관기관 협의·조정																														
팀원	정인성	4급	'19.1월~	신상품 개발 등 제도개선																														
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 금융위원회 가계금융과 ○ 지방자치단체(서울시 등), 정부부처(국가보훈처 등) ○ 민간 금융기관(은행)																																	
추진실적	○ '19.1월 : 보증한도 체계개편에 따른 '보증종류별 보증한도'산정 방식 신설 ○ '19.1월 : 지자체 협약 확대 추진 협의 (경기, 경남, 충남 등) ○ '19.2월 : 보증지원 대상자 확대를 위한 부산시 협약전세 협약 내용 변경 - (변경일자) '19.2.18 - (변경내용) 대상 임차보증금, 임차전용면적 확대 - (유관기관) 부산광역시, 부산은행 ○ '19.3월 : 경상남도, 순천시, 부산은행 업무협약 체결																																	

	- (지자체 등 금리지원 협약) 경상남도 신혼부부 주거지원 협약, 순천시 신혼부부 주거지원 협약 - (금융기관 금리인하 협약) BNK부산은행 신혼부부·다문화가구 협약 ○ '19.3월 : 금융취약계층인 신혼부부·다문화 지원 확대를 위한 부산은행 협약 체결 및 상품 출시 - (협약체결일시) '19.3.28 - (내용) 금융취약계층 및 사회적배려대상자인 신혼부부·다문화 지원 협약 전세상품 출시 등 ○ '19.4월 : 경기도와 사회적배려대상자 지원을 위한 협약 체결 - (협약체결일시) '19.4.10 - (내용) 경기도 거주 사회적배려대상자에 대한 보증지원 - (참석자) 한국주택금융공사 사장(이정환), 경기도지사(이재명), NH농협은행 경기본부장(권준학) ○ '19.4월 : 경상남도 청년 주거지원 협약전세자금보증 출시(4.22.) - (내용) 다자간 협약*을 통한 경남 지역 거주청년(만 34세이하)에 대한 주거비지원 *공사, 경상남도, BNK경남은행, NH농협은행 ○ '19.5월 : 한부모가정의 주거안정을 위한 KEB하나은행과 업무협약 체결 및 신상품 출시(5.10.) - (내용) 미혼모·편모·편부·조손가구 등 사회적으로 소외된 한부모가구의 주거안정 지원 ○ '19.6월 : 충남지역 청년·신혼부부 주거지원을 위한 업무협약 체결 및 출시('19.6.10.) ○ '19.6월 : 제주지역 청년·신혼부부 주거지원을 위한 업무협약 체결('19.6.24.) ○ '19.9월 : 경상북도 청년 주거지원을 위한 세부업무협약 체결('19.9.24.) ○ '19.9월 : 보령시 청년 주거지원을 위한 업무협약 체결('19.9.24.)
--	---