

실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2016-8	담당부서 작성자	주택보증부 (박석균 팀장/051-663-8431/ arc73@hf.go.kr)
정 책 명	주택건설 사업자보증 지원 강화		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 주택건설 사업방식의 다양화, 정부의 기업형 임대 사업자 육성 정책 등 주택공급시장의 환경이 변화하고 있는 가운데, - 이에 대응하는 사업자보증의 상품성 및 경쟁력 제고를 통해 중소 주택건설사업자에 대한 금융지원을 강화 ○ 추진기간 : 2016.1월 ~ ○ 총사업비 : 50백만원(변동가능) ○ 주요내용 - (상품경쟁력 강화) 심사평가표 및 기성률 평가시스템 개선, 신용조사서 작성 기준 및 방법 개정 등 - (상품다양화) 소규모 공동주택에 대한 건설자금보증 지원 강화 - (홍보활동 강화) 신탁회사, 건설협회와 연계홍보 등의 협업체계를 강화하여 관리형토지신탁, 매입임대사업자보증 등의 상품홍보 강화를 통한 인지도 제고 - (사업자보증 공급채널 정비) 거점지사 운영을 통한 맞춤형 보증지원으로 보증심사의 신속성 및 효율성 제고 ○ 추진경과 - '15.12월 : 2016년 업무계획 반영 - '15.12.30 : 사업자보증 거점지사 운영을 위해 「직제규정 업무처리기준」 개정		

사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 : - ○ 사업 관련자 <table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무 (업무분담 내용)</th></tr><tr><td>사장</td><td>김재천</td><td>임원</td><td>'16.1월~</td><td>업무 총괄</td></tr><tr><td>이사</td><td>김성수</td><td>임원</td><td>'16.1월~</td><td>업무 총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>서영대</td><td>1급</td><td>'16.1월~</td><td>유관기관 협약조정</td></tr><tr><td>팀장</td><td>박석균</td><td>3급</td><td>'16.1월~</td><td>유관부서 협약조정</td></tr><tr><td>과장</td><td>이화준</td><td>4급</td><td>'16.1월~</td><td>제도개선, 신상품 개발</td></tr><tr><td>과장</td><td>박기정</td><td>4급</td><td>'16.1월~</td><td>제도개선, 신상품 개발</td></tr></table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	사장	김재천	임원	'16.1월~	업무 총괄	이사	김성수	임원	'16.1월~	업무 총괄	부장	서영대	1급	'16.1월~	유관기관 협약조정	팀장	박석균	3급	'16.1월~	유관부서 협약조정	과장	이화준	4급	'16.1월~	제도개선, 신상품 개발	과장	박기정	4급	'16.1월~	제도개선, 신상품 개발
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																																
사장	김재천	임원	'16.1월~	업무 총괄																																
이사	김성수	임원	'16.1월~	업무 총괄																																
부장	서영대	1급	'16.1월~	유관기관 협약조정																																
팀장	박석균	3급	'16.1월~	유관부서 협약조정																																
과장	이화준	4급	'16.1월~	제도개선, 신상품 개발																																
과장	박기정	4급	'16.1월~	제도개선, 신상품 개발																																
다른기관 또는 민간인 관련자	○ 금융위원회 금융정책과 ○ 대한주택건설협회 ○ 민간 금융기관(은행)																																			
추진실적	○ '16.1월 : 7개 지사를 사업자보증 거점지사*로 지정 운영 * 서울중부, 서울남부, 인천, 부산, 대구, 광주, 대전지사 ○ '16.1.25 : 거점지사 운영에 관한 「사업자보증규정」 개정 및 업무지도 ○ '16.6.13 : 집주인 리모델링 임대주택사업 지원을 위한 제규정 개정 ○ '16.8.22 : 심사평가표 및 기성률 평가시스템 개선을 위한 용역계약체결 ○ '16.9.7 : 제도개선사항 및 상품홍보를 위한 간담회 실시																																			